

مفردات كتاب العقود المدنية البيع والايجار والمقاولة

١٠	المقدمة : العقود المسماة والعقود غير المسماة
١٣	الجزء الاول : عقد البيع الفصل التمهيدي : اهمية عقد البيع وبيان طبيعته في النظم الاقتصادية والاجتماعية المختلفة
١٤	
٢٥	الباب الاول / اركان عقد البيع
٢٦	الفصل الاول : الرضا
٢٦	المبحث الاول : وجود الرضا
٢٨	المبحث الثاني : صحة الرضا
٣٩	المبحث الثالث : صور الرضا واصنافه
٥٧	الفصل الثاني : محل البيع
٥٧	المبحث الاول : المبيع
٦٥	المبحث الثاني : الثمن واسس تحديده
٧٥	الباب الثاني : آثار عقد البيع
٧٦	الفصل الاول : التزامات البائع
٧٦	المبحث الاول : نقل الملكية
٩١	المبحث الثاني : تسليم المبيع
١٠٦	المبحث الثالث : ضمان التعرض والاستحقاق

١٢٢	المبحث الرابع : ضمان العيب وفوات الوصف
١٤٦	الفصل الثاني : التزامات المشتري
١٤٧	المبحث الاول : الالتزام بدفع الثمن
١٥٦	المبحث الثاني : الالتزام بدفع مصروفات البيع
١٥٧	المبحث الثالث : الالتزام بتسلم المبيع
١٦١	الباب الثالث / احكام خاصة ببعض انواع البيوع
١٦٢	الفصل الاول : بيع الاولياء والوكلاء وشراؤهم لانفسهم
	المبحث الاول : بيع الاولياء وشراؤهم لانفسهم
١٦٣	في ضوء احكام قانون رعاية القاصرين رقم ٧٨ لسنة ١٩٨٠ والقانون المدني
١٦٦	المبحث الثاني : بيع الوكلاء وشراؤهم لانفسهم
١٦٨	الفصل الثاني : بيع الحقوق المتنازع فيها
١٦٩	المبحث الاول : بيع الحقوق المتنازل فيها لغير عمال القضاء
	المبحث الثاني : منع عمال القضاء والمحامين
١٧٣	من شراء الحقوق المتنازع عليها والاراء التي قيلت في ذلك
١٧٦	الفصل الثالث : عقد المقايضة
١٧٨	الفصل الرابع : بيع ملك الغير
١٩١	الجزء الثاني / عقد الايجار
١٩٢	المقدمة / لمحة تاريخية
١٩٤	الفصل التمهيدي : اهمية عقد الايجار وخصائصه
٢٠١	الباب الاول / اركان عقد الايجار
٢٠٢	الفصل الاول : الرضا
٢١٠	الفصل الثاني : المحل في عقد الايجار
٢١٠	المبحث الاول : المأجور

المبحث الثاني: احكام الاجرة في القانون المدني

وقانون ايجار العقار رقم ٨٧ لسنة ١٩٧٩

٢١٥

المبحث الثالث: مدة الايجار في القانون المدني وقانون ايجار العقار

٢٢٤

الباب الثاني / اثار عقد الايجار

٢٢٩

الفصل الاول: التزامات المؤجر

٢٣٠

المبحث الاول: تسليم المأجور في القانون المدني وقانون ايجار العقار

٢٣٠

المبحث الثاني: التزام المؤجر بصيانة المأجور وشروطه

٢٣٦

المبحث الثالث: التزام المؤجر بضمان التعرض وضمان العيوب الخفية

٢٣٩

المبحث الرابع: اخبار دائرة ضريبة العقار

٢٥٣

الفصل الثاني: التزامات المستأجر

٢٥٥

المبحث الاول: دفع الاجرة

٢٥٥

المبحث الثاني: حفظ المأجور وعدم اهماله

٢٦١

المبحث الثالث: استعمال المأجور وفق العرض المعدله

٢٦٣

المبحث الرابع: رد المأجور

٢٦٥

الفصل الثالث: طبيعة حق المستأجر والتصرف فيه

٢٧٠

المبحث الاول: طبيعة حق المستأجر

٢٧٠

المبحث الثاني: الايجار من الباطن والتنازل عنه واسكان الغير

٣٦٥

في القانون المدني وقانون العقار

٢٧٣

المطلب الاول: الايجار من الباطن والتنازل عنه في القانون المدني

المطلب الثاني: الايجار من الباطن والتنازل عنه في قانون

٢٧٣

ايجار العقار المرقم ٨٧ لسنة ١٩٧٩

الفصل الرابع: انتقال ملكية المأجور

٢٨٢

المبحث الاول: انتقال ملكية المأجور في القانون المدني

٢٨٨	المبحث الثاني: انتقال ملكية المأجور في قانون ايجار العقار
٢٩٠	الفصل الخامس: انتهاء عقد الايجار والاسباب القانونية للتخلية
٢٩٠	المبحث الاول: انقضاء عقد الايجار بانقضاء مدته
٢٩٦	المبحث الثاني: انتهاء عقد الايجار قبل انقضاء مدته
٣٠٣	المبحث الثالث: الاسباب القانونية للتخلية في قانون ايجار العقار
٣٠٥	المطلب الاول: التخلية بسبب المؤجر
٣٢٣	المطلب الثاني: انتفاء حاجة المستأجر للمأجور
٣٢٦	المطلب الثالث: التخلية بسبب المأجور
٣٣٣	الباب الثالث / احكام خاصة بانواع مختلفة من الايجار
٣٣٤	الفصل الاول: ايجار الاراضي الزراعية
٣٣٩	الفصل الثاني: المزارعة
٣٤٩	الفصل الثالث: المساقاة
٣٥٣	الفصل الرابع: المغارسة والتزام البساتين
٣٦١	الفصل الخامس: اجارة وسائط النقل
٣٦٥	الجزء الثالث / عقد المقاولة
٣٦٨	المقدمة
٣٦٨	الفصل التمهيدي
٣٦٨	اولاً: التعريف بعقد المقاولة وبيان اهميته
٣٧٠	ثانياً: موقع المقاولة في القانون المدني العراقي
٣٧١	ثالثاً: تمييز عقد المقاولة عما يشته به من عقود اخرى
٣٧٥	الباب الاول / اركان عقد المقاولة
٣٧٦	الفصل الاول: التراضي
٣٧٦	المبحث الاول: شروط الانعقاد
٣٧٧	المبحث الثاني: شروط الصحة

٣٨٠	.....	الفصل الثاني : المحل
٣٨٠	.....	المبحث الاول : العمل
٣٨١	.....	المبحث الثاني : الاجر
٣٨٥	.....	الباب الثاني / اثار المقاوله
٣٨٥	.....	الفصل الاول : التزامات المقاول
٣٨٦	.....	المبحث الاول : انجاز العمل
٣٩١	.....	المبحث الثاني : تسليم العمل
٣٩٤	.....	المبحث الثالث : الضمان
٤١٢	.....	الفصل الثاني : التزامات رب العمل
٤١٢	.....	المبحث الاول : تمكين المقاول من انجاز العمل
٤١٣	.....	المبحث الثاني : تسلم العمل
٤١٥	.....	المبحث الثالث : دفع الاجر
٤٢٩	.....	الفصل الثالث : المقاوله من الباطن والتنازل عن المقاوله
٤٢٩	.....	المبحث الاول : المقاوله من الباطن
٤٣٦	.....	المبحث الثاني : التنازل عن المقاوله
٤٣٩	.....	الرابع : انتهاء المقاوله
٤٥٠	.....	الباب الرابع : بعض انواع المقاوله
٤٥١	.....	الفصل الاول : التزامات المرافق العامه
٤٥١	.....	المبحث الاول : عقد التزام المرافق العامه
٤٥٣	.....	المبحث الثاني : العقد بين ملتزم المرفق العام
٤٥٩	.....	الفصل الثاني : مقاولات اعمال الهندسة المدنيه
٤٦٥	.....	الفصل الثالث : عقد الاعلان
٤٦٧	.....	الفصل الرابع : عقد النشر
٤٧٣	.....	مصادر كتاب العقود المدنيه